



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
 Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης
 Εμπορικών Δραστηριοτήτων
 Ταχ. Διευθ.: Μ. Μπότσαρη 17
 Τ.Κ.: 45444 Ιωάννινα
 Πληροφορίες: Κ. Γιακαμόζη
 Email: dtoa-dimos@ioannina.gr

ΠΡΟΣ: Τους δραστηριοποιούμενους
 πωλητές λαϊκών αγορών
 1. ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ
 2. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
 3. ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ
 4. ΠΕΝΤΕΛΗΣ – ΔΡΟΣΙΑΣ
 5. ΑΝΑΤΟΛΗΣ
 6. ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΙΩΝ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
 ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**(για όσους πωλητές κατέχουν θέση που τους έχει αποδοθεί με διοικητική πράξη)
 Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις της αρ.36710/10334/8-9-2011 (ΦΕΚ 2138/23-09-2011 τεύχος Β') «Έγκριση Ο.Ε.Υ. Δήμου Ιωαννιτών Νομού Ιωαννίνων»
3. Την με αρ. πρωτ. 1982/10-1-2022 Απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
4. Τις διατάξεις του Ν.4849/2021(ΦΕΚ 207/Α/5-11-2021) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις»
5. Τις μεταβατικές διατάξεις τις παρ. 2 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021, στις οποίες ορίζεται ότι *«Οι κάτοχοι υφιστάμενων αδειών υπαίθριου εμπορίου, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, δραστηριοποιούνται στο εξής σύμφωνα με τα ακόλουθα: α) Υφιστάμενοι κάτοχοι αδειών παραγωγού πωλητή διατηρούν τις θέσεις τους στις λαϊκές αγορές όπου δραστηριοποιούνται, σύμφωνα με τα στοιχεία της άδειάς τους, για χρονικό διάστημα ίσο με αυτό που αναγράφεται στην άδειά τους από την έναρξη ισχύος του παρόντος, εφόσον καταβάλλουν αντίστοιχο τέλος όπως αυτό ορίζεται στον κανονισμό λειτουργίας της λαϊκής αγοράς, την απόφαση του δήμου ή της περιφέρειας, κατά περίπτωση. β) Υφιστάμενοι κάτοχοι αδειών επαγγελματία πωλητή διατηρούν τις θέσεις τους στις λαϊκές αγορές όπου δραστηριοποιούνται, σύμφωνα με τα στοιχεία της άδειάς τους, για πέντε (5) έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος, εφόσον καταβάλλουν αντίστοιχο τέλος όπως αυτό ορίζεται στον κανονισμό λειτουργίας της λαϊκής αγοράς, την απόφαση του Δήμου ή της Περιφέρειας, κατά περίπτωση».*

6. Ειδικότερα τις μεταβατικές διατάξεις τις παρ. 4 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021, στις οποίες προβλέπεται ότι για υφιστάμενους αδειούχους οι οποίοι δραστηριοποιούνται, σύμφωνα με τα στοιχεία της άδειάς τους σε λαϊκή αγορά, διενεργείται, εντός της ίδιας λαϊκής αγοράς, η διαδικασία αρχικά της «βελτίωσης θέσης» και στη συνέχεια της «χορήγησης θέσης». Συγκεκριμένα ορίζεται ότι «i. Για υφιστάμενους αδειούχους οι οποίοι δραστηριοποιούνται, σύμφωνα με τα στοιχεία της άδειάς τους σε λαϊκή αγορά και στους οποίους έχει χορηγηθεί η θέση που κατέχουν με διοικητική πράξη, διενεργείται η διαδικασία βελτίωσης θέσης. Η βελτίωση θέσης αφορά τις κενές θέσεις μίας (1) λαϊκής αγοράς.
- ii. Η διαδικασία βελτίωσης θέσης διενεργείται ως ακολούθως: α) Με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη ή Δημάρχου (ανάλογα με τον φορέα λειτουργίας), συγκροτούνται πενταμελείς επιτροπές, που αποτελούνται από τρία (3) αιρετά μέλη του φορέα λειτουργίας της λαϊκής αγοράς και ορίζονται από τον Περιφερειάρχη ή τον Δήμαρχο και δύο (2) εκπροσώπους των πωλητών, έναν παραγωγό και έναν επαγγελματία, που υποδεικνύονται από τα συλλογικά όργανα των πωλητών κατόπιν πρόσκλησης του φορέα λειτουργίας. β) Με την απόφαση της περ. α) ορίζεται προθεσμία εκδήλωσης ενδιαφέροντος για όσους πωλητές κατέχουν θέση που τους έχει αποδοθεί με διοικητική πράξη και επιθυμούν βελτίωση αυτής. Η εκδήλωση ενδιαφέροντος για συμμετοχή στη διαδικασία βελτίωσης καθιστά αυτομάτως τη θέση την οποία κατείχαν μέχρι εκείνη τη στιγμή κενή. Με το πέρας της διαδικασίας ο πωλητής επανέρχεται είτε στην αρχική θέση που κατείχε είτε σε όποια του αποδοθεί μέσω της διαδικασίας. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η επιτροπή της περ. α) καταγράφει τους πωλητές και τις θέσεις που καταλαμβάνουν, καθώς και τις κενές θέσεις στις λαϊκές αγορές που υπάγονται στην αρμοδιότητά της. Ως κενές θέσεις, νοούνται: β_α) όσες έχουν προκύψει μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος για συμμετοχή στη διαδικασία, β_β) όσες καταλαμβάνονται από πωλητές στους οποίους έχει αποδοθεί θέση, σύμφωνα με τα άρθρα 32, 33 και την παρ. 3 του άρθρου 59 του ν. 4497/2017, β_γ) όσες δεν καταλαμβάνονται από πωλητή. γ) Η ανωτέρω επιτροπή καταγράφει τους πωλητές της περ. i και καταρτίζει προσωρινό πίνακα ο οποίος αναρτάται στη λαϊκή αγορά, καθώς και στην ιστοσελίδα του φορέα λειτουργίας. Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται εντός δεκαπέντε (15) ημερών και εξετάζονται από την ίδια επιτροπή. Μετά την εξέταση των ενστάσεων αναρτάται, ως ανωτέρω, ο οριστικός πίνακας καταγραφής. Ακολουθεί αξιολόγηση των πωλητών από την επιτροπή, με κριτήρια ως εξής: γ_α) παλαιότητα άδειας (αφορά στο έτος έκδοσης της άδειας): πέντε (5) μόρια, ανά έτος παλαιότητας, γ_β) ενημερότητα του άρθρου 12 του ν. 4174/2013 (Α' 170) (φορολογική ενημερότητα): τριάντα (30) μόρια. Για την απόδειξη των ανωτέρω ο πωλητής υποβάλλει στον φορέα λειτουργίας με την αίτησή του αντίγραφο της άδειάς του, καθώς και τις ενημερότητες εντός προθεσμίας που καθορίζει ο φορέας λειτουργίας από την ημερομηνία ανάρτησης του οριστικού πίνακα. Ο υποψήφιος οφείλει να είναι ασφαλιστικά και φορολογικά ενήμερος μέχρι και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων. Κατόπιν της αξιολόγησης η επιτροπή καταρτίζει πίνακα με τους πωλητές σε φθίνουσα σειρά προτεραιότητας, καθώς και τη θέση τους στην αγορά. Σε περίπτωση ισοβαθμίας διενεργείται δημόσια κλήρωση. Στον πίνακα περιλαμβάνονται και οι κενές θέσεις (θέσεις που δεν κατέχει πωλητής). Οι πωλητές,

κατά σειρά προτεραιότητας, επιλέγουν από τον πίνακα θέση στην αγορά. Η Επιτροπή καταρτίζει πίνακα στον οποίο αναγράφονται οι πωλητές με τις θέσεις επιλογής τους. Μετά και την εξέταση τυχόν ενστάσεων η επιτροπή καταρτίζει οριστικό πίνακα, σύμφωνα με τον οποίο ο φορέας λειτουργίας χορηγεί με απόφασή του θέση στους πωλητές.»

7. Τις υπ' αρ. 261/2012 (ΑΔΑ: Β49ΘΩΩΩ-ΦΧΙ), 750/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ0ΖΩΩΩ-ΗΨΠ), . 686/2016 (ΑΔΑ: 6ΣΠ8ΩΩΩ-ΚΑΕ) και 687/2016 (ΑΔΑ: 616ΧΩΩΩ-ΙΞ8) πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιωαννιτών, με τις οποίες αποφασίστηκε η ίδρυση και λειτουργία των λαϊκών αγορών στις περιοχές **«Σεισμόπληκτα», «Αμπελόκηποι», «Βρυσούλα», «Πεντέλη – Δροσιά», «Ανατολή» και «Καρδαμίτσια»** του Δήμου Ιωαννιτών.
8. Την υπ' αρ. 717/2014 (ΑΔΑ:6ΩΓΚΩΩΩ-8Α0) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 39/2015 (ΑΔΑ:ΩΩΑ9ΩΩΩ-ΚΣΜ) πράξη του ίδιου οργάνου, με την οποία εγκρίθηκε ο κανονισμός λειτουργίας των λαϊκών αγορών του Δήμου Ιωαννιτών.
9. Την με αρ. πρωτ. 36672/8-4-2022 απόφαση Δημάρχου, με την οποία συγκροτήθηκε η πενταμελής επιτροπή της παρ. 4 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021 για τη διενέργεια της διαδικασίας αρχικά της «βελτίωσης θέσης» και στη συνέχεια της «χορήγησης θέσης» στους υφιστάμενους αδειούχους που δραστηριοποιούνται στις Λαϊκές Αγορές του Δήμου Ιωαννιτών και παράλληλα ορίστηκε προθεσμία **δέκα (10) ημερών** για την εκδήλωση ενδιαφέροντος από όσους πωλητές των Λαϊκών Αγορών, που λειτουργούν στις περιοχές **«Σεισμόπληκτα», «Αμπελόκηποι», «Βρυσούλα», «Πεντέλη – Δροσιά», «Ανατολή» και «Καρδαμίτσια»** του Δήμου Ιωαννιτών και κατέχουν θέση που τους έχει αποδοθεί με διοικητική πράξη και επιθυμούν βελτίωση αυτής σύμφωνα με την περ. β της παρ.4 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021.

Δια της παρούσης

Π Ρ Ο Σ Κ Α Λ Ο Υ Μ Ε

Τους δραστηριοποιούμενους πωλητές των Λαϊκών Αγορών, που λειτουργούν στις περιοχές **«Σεισμόπληκτα», «Αμπελόκηποι», «Βρυσούλα», «Πεντέλη – Δροσιά», «Ανατολή» και «Καρδαμίτσια»** του Δήμου Ιωαννιτών, οι οποίοι νομίμως κατέχουν θέση, που τους έχει αποδοθεί με διοικητική πράξη (απόφαση τοποθέτησης) και δραστηριοποιούνται σ' αυτήν (τη θέση) εντός των αντιστοίχων αναφερομένων ανωτέρω λαϊκών αγορών, προκειμένου, αν επιθυμούν, να καταθέσουν αίτηση βελτίωσης της θέσεως που καταλαμβάνουν για να μετακινηθούν σε άλλη, κενή θέση εντός της ίδιας λαϊκής την οποία θεωρούν καλύτερη, διεκδικώντας την μεταξύ των τυχόν υπολοίπων πωλητών της λαϊκής αγοράς που θα υποβάλουν αντίστοιχη αίτηση βελτίωσης.

Ως κενές θέσεις, νοούνται: α) όσες έχουν προκύψει μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος για συμμετοχή στη διαδικασία, β) όσες καταλαμβάνονται από πωλητές στους οποίους έχει αποδοθεί θέση, σύμφωνα με τα άρθρα 32, 33 και την παρ. 3 του άρθρου 59 του ν. 4497/2017 και γ) όσες δεν καταλαμβάνονται από πωλητή.

Η αίτηση συμμετοχής, ως εκδήλωση ενδιαφέροντος στη διαδικασία βελτίωσης θέσης εντός της λαϊκής αγοράς δραστηριοποίησης του κάθε πωλητή, μπορεί να κατατεθεί με **έναρξη προθεσμίας από 12 Απριλίου 2022 έως και 21 Απριλίου 2022**, σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα πρόσκληση υπόδειγμα.

Η αίτηση χορηγείται είτε από τα γραφεία του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης (Μ. Μπότσαρη 17, τηλ. 26513-61169), είτε αναζητείται από την ιστοσελίδα του Δήμου (ioannina.gr), και θα κατατεθεί είτε αυτοπροσώπως, είτε με εξουσιοδότηση επικυρωμένη για το γνήσιο της υπογραφής, είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας στην υπηρεσία πρωτοκόλλου (protocollo@ioannina.gr) υπογεγραμμένη.

Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, και αφού η αρμόδια Επιτροπή προβεί στην καταγραφή των πωλητών και των θέσεων που καταλαμβάνουν καθώς και των κενών θέσεων και την οριστικοποίηση του σχετικού πίνακα, οι αιτούντες Βελτίωση Θέσης θα κληθούν εντός συγκεκριμένης προθεσμίας να υποβάλλουν τα προβλεπόμενα στην περ. γ της παρ.4 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021 δικαιολογητικά.

Κατόπιν της αξιολόγησης θα καταρτιστεί πίνακας με τους πωλητές σε φθίνουσα σειρά προτεραιότητας και τις κενές θέσεις, ο οποίος θα δημοσιευτεί προκειμένου οι αιτούντες – συμμετέχοντες στη διαδικασία πωλητές να επιλέξουν τη βελτιωμένη θέση δραστηριοποίησής τους κατόπιν έγγραφης πρόσκλησης του φορέα λειτουργίας που θα ακολουθήσει.

Οι αιτούντες συμμετοχής μοριοδοτούνται σύμφωνα με τα κριτήρια της περ. γ της παρ. 4 του άρθρου 66 του Ν.4849/2021 και κατατάσσονται σε σειρά σύμφωνα με τα μόριά τους. Ο πρώτος σε σειρά κατάταξης βάσει των περισσότερων μορίων πωλητής έχει δικαίωμα να επιλέξει πρώτος διαθέσιμη κενή θέση, ακολουθεί ο δεύτερος κ.ο.κ. Σε περίπτωση ισοβαθμίας διενεργείται δημόσια κλήρωση.

Εν συνεχεία, η Επιτροπή καταρτίζει πίνακα στον οποίο αναγράφονται οι πωλητές με τις θέσεις επιλογής τους. Μετά και την εξέταση τυχόν ενστάσεων η επιτροπή καταρτίζει οριστικό πίνακα, σύμφωνα με τον οποίο ο φορέας λειτουργίας χορηγεί με απόφασή του θέση στους πωλητές.

Συνημμένα:

Αίτηση Βελτίωσης Θέσης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΛΕΤΣΑΣ

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δήμου Ιωαννιτών
2. Γενική Δ/ση Δήμου Ιωαννιτών
3. Σωματείο Παραγωγών Πωλητών Λαϊκών Αγορών «Η ΠΡΟΟΔΟΣ»
4. κ. Β. Βλέτσα, Αντιδήμαρχο

5. κ. Ε. Πήχα, Αντιδήμαρχο
6. κ. Αριστείδη Παππά, Αντιδήμαρχο
7. κ. Σιώζο Μιχαήλ
8. κ. Γεωργανάκη Σεβαστή
(sevastigeo78@gmail.com)
9. Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
(για την ανάρτηση στον χώρο ανακοινώσεων των
προαναφερόμενων Λαϊκών Αγορών του Δήμου Ιωαννιτών και
στην ιστοσελίδα του)

Εσωτερική Διανομή

1. Χρον. Αρχείο