



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό με αριθ.30/2018
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής**

ΘΕΜΑ : «Έγκριση του Ταμειακού Απολογισμού και Ισολογισμού οικονομικού έτους 2017 του Κληροδοτήματος «Ελένης Ζωγράφου»».

Αριθμός Απόφασης: 832/2018

Στα Ιωάννινα, σήμερα την **20-11-2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιωαννιτών σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου «Αθανάσιος Τσακάλωφ», ύστερα από την αριθ.πρωτ.:οικ.**65449 /6647/16-11-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα (6) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. Γιωτίτσας Θωμάς
2. Γιώτη Γεωργία
3. Λιόντος Ιωάννης
4. Νάστος Δημήτριος
5. Δοβανάς Ελευθέριος
6. Μακόπουλος Νικόλαος

Απόντες

1. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδων
2. Βλέτσας Βασίλειος
3. Κατηρτσίδης Δημήτριος

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Βασίλης Σκαμνέλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γιωτίτσας Θωμάς, εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα, έθεσε υπόψη της επιτροπής γραπτή εισήγηση της εντεταλμένης Δημοτικής Συμβούλου του Δήμου Ιωαννιτών για τα κληροδοτήματα κ. Γεωργίας Γιώτη, η οποία έχει ως εξής:

Κύριοι Σύμβουλοι,

Η Οικονομική Επιτροπή ως όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου, στην διοίκηση και διαχείριση του οποίου ανήκει και το κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης με την επωνυμία «**Κληροδοτήμα Ελένης Ζωγράφου**», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και σε συνδυασμό με το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών,

σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ αρ. 185/Α'/10.09.2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, είναι αρμόδια να εγκρίνει τον απολογισμό εσόδων - εξόδων καθώς και τον ισολογισμό οικονομικού έτους 2017 του ανωτέρω κληροδοτήματος, ο οποίος με βάση τα οικονομικά στοιχεία της υπηρεσίας ανακεφαλαιωτικά εμφανίζει τα παρακάτω :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΑΜΕΙΑΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 2017

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ "ΕΛΕΝΗΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ"

		ΕΣΟΔΑ		
<u>Κεφ.</u>	<u>Άρθρο</u>	<u>Αιτιολογία</u>	<u>Προϋπολογισθέντα με αναμορφώσεις</u>	<u>Εισπραχθέντα</u>
1	1	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	1.319.473,58	1.319.473,58
	2	Μισθώματα από ακίνητα Αθηνών	117.641,76	34.568,08
	3	Μισθώματα από ακίνητα Ιωαννίνων (ιδιώτες μισθωτές επί της οδού Αβέρωφ και Κωλέττη) Ιδιώτες μισθωτές	53.934,65	23.193,92
	4	Οφειλόμενα μισθώματα από Αθήνα	95.840,00	58.005,33
	5	Οφειλόμενα μισθώματα από Ιωάννινα. Ιδιώτες μισθωτές(για την πλειονότητα των οφειλομένων έχουν κατατεθεί αγωγές)	250.000,00	7.909,70
	6	Τόκοι καταθέσεων	12.000,00	19.718,21
	7	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	4.513,40

	8	Τακτοποιητική απόδοση ποσού . Όπως αναφέρεται και στους απολογισμούς έτους 2016 των Κληροδοτημάτων Ελένης Ζωγράφου και Φερενίκης Καλούδη το ποσό των 1.334,00€ που αφορά μέρος του ΧΕΠ 10/2016 κληροδοτήματος Φερενίκης Καλούδη από παραδρομή της ΕΤΕ κρατήθηκε απο το λογαριασμό του Κληροδοτήματος Ελένης Ζωγράφου.Έτσι η τακτοποίηση έγινε στις 16-1-2017 .Δηλαδή στις 16-1-2017 επεστράφη σωστά το ποσό αυτό στο Κληροδότημα Ελένης Ζωγράφου και παρακρατήθηκε απο το Κληροδότημα Φερενίκης Καλούδη στον απολογισμό του οποίου εμφανίζεται ως έξοδο.		1.334,00
		<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</u>	1.848.889,99	1.468.716,22
ΕΞΟΔΑ				
<u>Κεφ.</u>	<u>Άρθρο</u>	<u>Αιτιολογία</u>	<u>Προϋπολογισθέντα με αναμορφώσεις</u>	<u>Πληρωθέντα</u>
1	1	Αμοιβές τρίτων	40.000,00	8.181,08
	2	Ενοίκιο θυρίδας Τράπεζας EUROBANK στην οποία φυλάσσονται τα τιμαλφή του Κληροδοτήματος (έτους 2015)	500,00	148,80
	3	Ασφάλιστρα ακινήτων του Κληροδοτήματος (πυρός, κλοπής, σεισμού κ.λ.π.)	5.000,00	0,00
	4	Δαπάνες κοινοχρήστων λογαριασμών κενών γραφείων-καταστημάτων και λοιπές δαπάνες λογαριασμών κοινής ωφέλειας (ύδρευση, Δ.Ε.Η. κλπ)	45.000,00	26.686,33
	5	Ανακαινίσεις, Συντηρήσεις & Επισκευές κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων ακινήτων κληροδοτήματος	500.000,00	28.473,74
	6	Προμήθεια φωτοτυπικού μηχανήματος για τις ανάγκες του κληροδοτήματος	1.240,00	1.200,00

7	Έξοδα διοικητικών δαπανών (Προμήθεια γραφικής ύλης και μικροαντικειμένων γραφείου -Βιβλία εσόδων-εξόδων, μπλόκ χρ. Ενταλμάτων, μπλόκ γραμματίων είσπραξης φωτοαντίγραφα σχεδίων κ.λ.π.)	1.240,00	1.199,82
8	Λοιπές δαπάνες ακινήτων	15.000,00	1.016,80
9	Φόροι και Τέλη	120.000,00	49.687,97
10	Λοιπά έξοδα - απρόβλεπτα	20.000,00	453,40
11	Οφειλόμενα προς Κ/Ξ ΔΗΤΕ ΑΕ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ (Υπόλοιπο από τόκους υπερημερίας) {ΕΞΟΦΛΗΣΗ}	2.688,00	2.684,54
12	Καταβολή παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για την κατάθεση δήλωσης υπαγωγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 (ακίνητο Κωλέττη 4)	4.000,00	4.000,00
13	Δαπάνη για την διερεύνηση της στατικής αντοχής του κτιρίου επί της οδού Κωλέττη 4 στα Ιωάννινα, από εξωτερικό εργαστήριο.	10.000,00	0,00
14	Φόροι και Τέλη (Οφειλή από 2016)	62.973,46	62.973,46
15	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2013 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013	506,38	0,00
16	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2014 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013	571,85	0,00
17	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2015 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013	597,51	0,00
18	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2016 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013 (ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΕΑ)	2.403,22	0,00
19	Έξοδα μετακίνησης εκτός έδρας για επίλυση θεμάτων κληροδοτήματος "Ελένης Ζωγράφου".	5.000,00	2.344,00
20	Δαπάνες εξοπλισμού γραφείων-καταστημάτων	10.000,00	8.340,51

	21	Λοιπές φορολογικές επιβαρύνσεις (Υποβολή Ε9, ΕΝΦΙΑ κ.λ.π.)	100.000,00	0,00
	22	Ποσοστό ανταπόδοσης στο ΤΕΕ για την κατάθεση δήλωσης υπαγωγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 (ακίνητο Κωλέττη 4)	<u>60,00</u>	60,00
	<u>Εκτέλεση σκοπού διαθήκης</u>			
2	1	Διάθεση χρηματικού ποσού στον «Ζωγράφειο Οίκο Ευγηρίας» για κάλυψη λειτουργικών αναγκών (2017)	200.000,00	200.000,00
	2	Οφειλόμενα προς Γεν. Νοσοκομείο Χατζηκώστα από ενοίκια έτους 2016	28.000,00	23.683,37
3	1	Αποθεματικό	676.169,57	0,00
		<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</u>	1.850.949,99	421.133,82
		<u>ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ</u>		
		ΕΣΟΔΑ		1.468.716,22
		ΕΞΟΔΑ		421.133,82
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2017		1.047.582,40

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του ανωτέρω απολογισμού και ισολογισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 .
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α').
4. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ιωαννιτών οικονομικού έτους 2018.
5. Την εισήγηση της εντεταλμένης Δημοτικής Συμβούλου του Δήμου Ιωαννιτών για τα κληροδοτήματα κ. Γεωργίας Γιώτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον απολογισμό εσόδων - εξόδων καθώς και τον ισολογισμό οικονομικού έτους 2017 του ανωτέρω κληροδοτήματος, ο οποίος με βάση τα οικονομικά στοιχεία της υπηρεσίας ανακεφαλαιωτικά εμφανίζει τα παρακάτω :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΑΜΕΙΑΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 2017

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ "ΕΛΕΝΗΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ"

<u>Κεφ.</u>	<u>Άρθρο</u>	<u>Αιτιολογία</u>	<u>ΕΣΟΔΑ</u>	
			<u>Προϋπολογισθέντα με αναμορφώσεις</u>	<u>Εισπραχθέντα</u>
1	1	Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	1.319.473,58	1.319.473,58
	2	Μισθώματα από ακίνητα Αθηνών	117.641,76	34.568,08
	3	Μισθώματα από ακίνητα Ιωαννίνων (ιδιώτες μισθωτές επί της οδού Αβέρωφ και Κωλέττη) Ιδιώτες μισθωτές	53.934,65	23.193,92
	4	Οφειλόμενα μισθώματα από Αθήνα	95.840,00	58.005,33
	5	Οφειλόμενα μισθώματα από Ιωάννινα. Ιδιώτες μισθωτές(για την πλειονότητα των οφειλομένων έχουν κατατεθεί αγωγές)	250.000,00	7.909,70
	6	Τόκοι καταθέσεων	12.000,00	19.718,21
	7	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	4.513,40

Απόσπασμα από το Πρακτικό 30/20-11-2018 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιωαννιτών

	8	Τακτοποιητική απόδοση ποσού . Όπως αναφέρεται και στους απολογισμούς έτους 2016 των Κληροδοτημάτων Ελένης Ζωγράφου και Φερενίκης Καλούδη το ποσό των 1.334,00€ που αφορά μέρος του ΧΕΠ 10/2016 κληροδοτήματος Φερενίκης Καλούδη από παραδρομή της ΕΤΕ κρατήθηκε απο το λογαριασμό του Κληροδοτήματος Ελένης Ζωγράφου.Έτσι η τακτοποίηση έγινε στις 16-1-2017 .Δηλαδή στις 16-1-2017 επεστράφη σωστά το ποσό αυτό στο Κληροδοτήμα Ελένης Ζωγράφου και παρακρατήθηκε απο το Κληροδοτήμα Φερενίκης Καλούδη στον απολογισμό του οποίου εμφανίζεται ως έξοδο.		1.334,00
		<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</u>	1.848.889,99	1.468.716,22
ΕΞΟΔΑ				
<u>Κεφ.</u>	<u>Άρθρο</u>	<u>Αιτιολογία</u>	<u>Προϋπολογισθέντα με αναμορφώσεις</u>	<u>Πληρωθέντα</u>
1	1	Αμοιβές τρίτων	40.000,00	8.181,08
	2	Ενοίκιο θυρίδας Τράπεζας EUROBANK στην οποία φυλάσσονται τα τιμαλφή του Κληροδοτήματος (έτους 2015)	500,00	148,80
	3	Ασφάλιστρα ακινήτων του Κληροδοτήματος (πυρός, κλοπής, σεισμού κ.λ.π.)	5.000,00	0,00
	4	Δαπάνες κοινοχρήστων λογαριασμών κενών γραφείων-καταστημάτων και λοιπές δαπάνες λογαριασμών κοινής ωφέλειας (ύδρευση, Δ.Ε.Η. κλπ)	45.000,00	26.686,33
	5	Ανακαινίσεις, Συντηρήσεις & Επισκευές κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων ακινήτων κληροδοτήματος	500.000,00	28.473,74
	6	Προμήθεια φωτοτυπικού μηχανήματος για τις ανάγκες του κληροδοτήματος	1.240,00	1.200,00

7	Έξοδα διοικητικών δαπανών (Προμήθεια γραφικής ύλης και μικροαντικειμένων γραφείου -Βιβλία εσόδων-εξόδων, μπλόκ χρ. Ενταλμάτων, μπλόκ γραμματίων είσπραξης φωτοαντίγραφα σχεδίων κ.λ.π.)	1.240,00	1.199,82
8	Λοιπές δαπάνες ακινήτων	15.000,00	1.016,80
9	Φόροι και Τέλη	120.000,00	49.687,97
10	Λοιπά έξοδα - απρόβλεπτα	20.000,00	453,40
11	Οφειλόμενα προς Κ/Ξ ΔΗΤΕ ΑΕ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ (Υπόλοιπο από τόκους υπερημερίας) {ΕΞΟΦΛΗΣΗ}	2.688,00	2.684,54
12	Καταβολή παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για την κατάθεση δήλωσης υπαγωγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 (ακίνητο Κωλέττη 4)	4.000,00	4.000,00
13	Δαπάνη για την διερεύνηση της στατικής αντοχής του κτιρίου επί της οδού Κωλέττη 4 στα Ιωάννινα, από εξωτερικό εργαστήριο.	10.000,00	0,00
14	Φόροι και Τέλη (Οφειλή από 2016)	62.973,46	62.973,46
15	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2013 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013	506,38	0,00
16	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2014 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013	571,85	0,00
17	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2015 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013	597,51	0,00
18	Παρακράτηση (5 0/00) από τα έσοδα έτους 2016 σύμφωνα με το άρθρο 65 παράγρ. 2 του Ν. 4182/2013 (ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΕΑ)	2.403,22	0,00
19	Έξοδα μετακίνησης εκτός έδρας για επίλυση θεμάτων κληροδοτήματος "Ελένης Ζωγράφου".	5.000,00	2.344,00
20	Δαπάνες εξοπλισμού γραφείων-καταστημάτων	10.000,00	8.340,51

	21	Λοιπές φορολογικές επιβαρύνσεις (Υποβολή Ε9, ΕΝΦΙΑ κ.λ.π.)	100.000,00	0,00
	22	Ποσοστό ανταπόδοσης στο ΤΕΕ για την κατάθεση δήλωσης υπαγωγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 (ακίνητο Κωλέττη 4)	60,00	60,00
	<u>Εκτέλεση σκοπού διαθήκης</u>			
2	1	Διάθεση χρηματικού ποσού στον «Ζωγράφειο Οίκο Ευγηρίας» για κάλυψη λειτουργικών αναγκών (2017)	200.000,00	200.000,00
	2	Οφειλόμενα προς Γεν. Νοσοκομείο Χατζηκώστα από ενοίκια έτους 2016	28.000,00	23.683,37
3	1	Αποθεματικό	676.169,57	0,00
		<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</u>	1.850.949,99	421.133,82
		<u>ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ</u>		
		ΕΣΟΔΑ		1.468.716,22
		ΕΞΟΔΑ		421.133,82
		ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31-12-2017		1.047.582,40

άρθρο 118 του Ν. 4555/2018) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επίδοση της απόφασης καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 832/2018.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)**

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

**Θωμάς Γιωτίτσας
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**